



## *deWinder* | Verband der Automobilindustrie

Als repräsentativen Sitz für den Verband der Automobilindustrie e. V., der Dachorganisation der deutschen Automobilindustrie, dient seit 2010 das Berliner Markgrafenpalais in der Behrenstraße 35. In unmittelbarer Nähe zum Gendarmenmarkt und zum Bebelplatz gelegen, wurde das Gebäude 1895–97 im Stil der italienischen Neorenaissance erbaut und diente bis 1945 als Gebäudekomplex der ehemaligen Pommerschen Hypotheken-Aktienbank und dem Nachfolger der Dresdner Bank. Nach einer bewegten Geschichte von Erweiterungen, Umbauten und Sanierungen stehen das gesamte Gebäude mit den noch erhaltenen Teilen der Innenräume sowie das Treppenhaus unter Denkmalschutz.

Die vordergründige Aufgabe bestand darin, der Neugestaltung einer hochwertigen 3.600 m<sup>2</sup>-Fläche im Denkmal gerecht zu werden. In zwei Bauabschnitten entstand ein zeitgemäßes Bürogebäude, das Alt und Neu verbindet. Vorgefundene historische Stilelemente fanden ihren Platz in einer neuen, modernen Formensprache, die als etagenübergreifendes Leitmotiv eine neue Arbeitswelt entstehen ließ.

Innerhalb der einzelnen Geschosse wurden charakteristische Kommunikations- und Rückzugsmöglichkeiten für die Nutzer entwickelt. Während das Vestibül und das Treppenhaus originalgetreu erhalten blieben, entstanden in den Etagen vom 1. bis zum 4. Obergeschoss moderne Büroräume. Raumhohe Glaselemente in Bürotrennwänden sowie am historischen Fassadenanschluss ermöglichen Tageslichteinfall bis in die Mittelzonen und werten diese zu Gemeinschaftsbereichen auf. Im 5. Obergeschoss befindet sich der multifunktional nutzbare Veranstaltungsraum, im Hochparterre-Geschoss sind der Konferenzraum, die Kantine sowie die Terrasse angesiedelt.

Angelehnt an das quadratische Grundelement der im Vorfeld sanierten Kassettendecke im Entree gibt die neue Unterdecke im Flur durch Aussparungen den Blick auf die historische Deckenmalerei frei und verbirgt gleichzeitig das Lichtkonzept sowie die Raumtechnik. Dieses grafische Element wurde in den neu entworfenen Decken auf allen Etagen aufgenommen und findet sich auffällig moduliert wieder.

Fotos: Mark Seelen Photography

+++ Architektur +++ Innenarchitektur +++ Office  
Design +++ de Winder Architekten GbR +++ Schlesische Straße 26 +++  
10997 Berlin +++ T +49 (0)30.61 77 69 824 +++ Kontakt Presse +++ Diana  
Salow +++ salow@dewinder.de +++ www.dewinder.de +++ Interior Design  
+++ Arbeitswelten +++ Projektentwicklung +++ Stadträumliche Konzepte