





Bauherr	Allianz Immobilien GmbH	BGF	410 m ²
Nutzung	Büro	Leistungsphasen Ausbau	1-5
Lage	Berlin	Möbel	1-8
Fertigstellung	2008	Fotos	de Winder

Die Allianz Immobilien GmbH hat ihren Sitz in einem denkmalgeschützten Bürohochhaus aus den 1950-er Jahren in der Joachimsthaler Straße in Berlin-Wilmersdorf.

Bei der Umgestaltung der Fläche im 10. Obergeschoss wurde ein neues Bürokonzept mit einer Abfolge von offenen und geschlossenen Räumen umgesetzt. Ziel war es, die vormals kleinteilige Zellenstruktur unter Berücksichtigung der vielfältigen Funktionsbereiche und Anforderungen des Bauherrn aufzulösen. Zudem sollte die Besonderheit des Gebäudes in der exponierten Lage erlebbar gemacht werden.

An der zentralen Erschließungsachse sind Boxen angeordnet, die alle administrativen Funktionen aufnehmen und die Gesamtfläche gliedern. Ausgehend vom Empfangsmöbel mit Counter und Sitzbank sowie dem angegliederten Konferenzraum und den zwei Zellenbüros wird man via Rückzugsbox mit der Bibliothek und dem Sitzbereich sowie der zentralen Kopier- und Servicebox durch den Hauptraum geführt.

Die so entstehenden fassadenorientierten Teambereiche konnten großzügig angelegt werden und profitieren durch transparente Bauteile der Boxen und vielfältige Sichtbeziehungen von der außergewöhnlichen Lage und dem grandiosen Rundumblick über die City West.

Alle Wandflächen und Oberflächen der Einbauelemente sind schlicht in Weiß gehalten. Nur das Innere der Funktionsboxen sowie die Polster der Sitz- und Akustikflächen der Regale sind farbig auf die ID der Allianz abgestimmt und betonen ihre besondere Funktion.

In einem alten Industriegebäude des Architekten Alfred Grenander am Spreeufer in Berlin-Kreuzberg, dort, wo die ‚Hits‘ der Goldenen Zwanziger Jahre auf Schellackplatten gepresst wurden, entstehen heute Ideen für innovatives Interior Design.

Vom Architektenduo Klaus und Claudia de Winder gegründet, entwickelt das rund 18-köpfige Team seit 1999 hochwertige Raumkonzepte für moderne Arbeitswelten. Die Expertise reicht von Ausbauten im Neubau oder Altbestand sowie in denkmalgeschützten Gebäuden, von Raumkonzepten für großzügige Büroflächen der Neuen Medien oder konservativ geprägter Geschäftsfelder, für Sonderflächen bis hin zum hochklassigen privaten Wohnungsausbau. Dabei realisieren de Winder die Projekte auf Wunsch in allen Leistungsphasen.

Durch einen intensiven Dialog und in Zusammenarbeit mit dem Kunden entsteht ein Prozess, der zu individuellen Lösungen für jedes Projekt führt. In die Entwürfe fließen stets eigene Möblierungsentwürfe ein, die mit dem Raumkonzept verschmelzen. Farbakzentuierungen und hochwertige Materialien, maßgeschneiderte Lichtkonzepte sowie Ideen für die Integration von Raumtechnik und Akustik sind die Visitenkarte des Architekturbüros.

Als Berater entwickeln de Winder Architekten in Zusammenarbeit mit ihren Partnern zudem effiziente Vermarktungskonzepte für Objekte unterschiedlicher Prägung und für Sonderimmobilien, Strategien zur Quartiersentwicklung sowie neue Wohnkonzepte.

Auszeichnungen

German Design Award 2017 für *Büro Bikini Berlin*, Kategorie „Interior Architecture“

Nominierung für German Design Award 2017 für *Konferenzetage Kurfürstendamm*

ICONIC Award 2016 für *Konferenzetage Kurfürstendamm*, Kategorie „Interior Special“

German Design Award 2016 für *Dierks und Bohle Berlin*, Kategorie „Interior Architecture“

ICONIC Award 2015 für *Büro Bikini Berlin*, Kategorie „Corporate Architecture“

ICONIC Award 2014 für *Musterkabinett*, Kategorie „Interior Special“

Office Application Award 2012 für *Fraunhofer Forum Elektromobilität*, Kategorie „Best Workplace“

de Winder

Architekten GbR

Schlesische Straße 26

10997 Berlin | Germany

T +49 30 61 77 69 80

info@dewinder.de | www.dewinder.de

