



Raum-in-Raum Lösung
mit Einscheiben-Verglasung
Room-in-room solution
with single-pane glazing

Bauhausstadt Dessau
Serienfertigung „Made in Germany“
Bauhaus City of Dessau
Production „Made in Germany“

Messetermine / Exhibitions

Inseln der Ruhe

Zalando TECH Hub in der Mollstraße, Berlin

Islands of calm

Zalando TECH Hub in Mollstraße, Berlin

Der Umgestaltung der Standorte für den Berliner Onlinesandhändler ging 2012 die Entwicklung einer Corporate Architecture durch die Winder Architekten voraus, die als architektonisches und gestalterisches Leitbild standortübergreifend angewendet wurde.

Als einen weiteren Standort wählte das Unternehmen 2013 das ehemalige Gebäude der DDR-Nachrichtenagentur ADN. Das Gebäudeensemble unweit des Alexanderplatzes besteht aus einem 10-geschossigen Hochbau mit einem 3-geschossigen Flachbau.

Für die Umgestaltung der Fläche erfolgte eine komplette



Das ehemalige ADN-Hochhaus. The former ADN Skycraper.



Empfangsbereich mit Lobby. Lobby with reception area.

Before the Berlin-based online mail-order company's locations were redesigned, a corporate architecture was developed in 2012 by de Winder Architects, which was then used as an architectural and creative model across locations.

In 2013, the company chose as a new location the former home of the East German news agency ADN. The building complex near Alexanderplatz consists of one ten-story building and one three-story low-rise building.

The building was completely renovated for the redesign and the existing room layout with its traditional structure of individual offices and hallways >>>



Informelle Stand up-Zone im Market place. Informal stand-up zone in the market place.



Oben: Formelle Meetingzone im Open Space.
Unten: Pausenraum und informelle Meetingzone.

Top: Open space with formal meeting area.
Down: Break room and informal meeting area.

Sanierung des Gebäudes mit der Auflösung der vorhandenen Raumaufteilung mit einer klassischen Struktur von Einzelbüros und Flursituationen. Es entstanden Großraumbüros und gemeinschaftliche Bereiche kombiniert mit Kommunikationszonen.

Die großzügige Lounge im obersten Gebäudegeschoss dient als Pausen- und Veranstaltungsraum und bietet dank Vollverglasung einen beeindruckenden Rundumblick auf die Stadt sowie das gegenüber liegende Soho House.

Die teilweise bis zu 2.000 qm großen Büroflächen werden zonierte durch den Market Place, mit als Raum im Raum

positionierten Glasboxen für informelle Meetings sowie angesiedelten Pausen- und Loungebereichen. Als Teil des Zalando-Leitbildes dienen farbige Polster Elemente und Teppichbeläge, Bestuhlungen und Leuchten als Highlights auf einer ansonsten schlicht gehaltenen Bürofläche.

Durch die Freilegung des Stahlbetons auf allen Etagen und einem nun freien Blick auf die Technikinstallationen gelang die stilistische Umgestaltung des ehemaligen Mediengebäudes in ein Arbeitsumfeld mit industriellem Charakter. Die Arbeitsplätze mit eigens für Zalando entwickelten Workbenches ergänzen den Eindruck einer rohen Industriebauatmosphäre.

>>> was broken up. The result was open-space offices and common areas combined with communication zones. The lavish lounge on the top floor serves as a break room and an event location. With its complete glazing, it offers an impressive 360-degree view of the city and of the SoHo House opposite. The office spaces, some of which have up to 2,000m2 of



Eingestellte Glasboxen im Market Place.
Raum-in-Raum Lösung mit Einscheiben-Verglasung T50 in Verbindung mit Trockenbau-Decke und -Wand. Formale Meetingzone im hinteren Bereich mit Zweischiebenverglasung im Trennwandsystem T35.

Set glass boxes in the Market place.
Room-in-room solution with single-pane glazing, partition wall T50, in conjunction with plasterboard ceiling and wall. Formal meeting zone at the rear with double glazing in the partition wall T35.

floor space, are zoned by the market place with glass boxes positioned as rooms within rooms for informal meetings as well as established break and lounge areas.

As part of the Zalando model, colored cushions as well as carpeting, seating, and lighting serve as highlights in an

otherwise modest office space. The former media building was stylistically reconfigured into a working environment with an industrial character by clearing the building structure and creating an open view of the technical fittings Workstations with workbenches specially developed for Zalando complement the impression of a raw industrial building.

- Bauherr: Zalando SE
- Fertigstellung: 2013
- BGF: 19.000 m²
- Mieterseitiger Ausbau und Möblierung: de Winder Architekten
- Umbau und Sanierung: WAF Architekten
- Owner: Zalando SE
- Date: 2013
- Gross floor area: 19,000 m²
- Tenant Mutual constructon and furnishing: de Winder Architects
- Reconstruction and renovation: WAF Architekten
- Fotos/Photos: Mark Seelen for de Winder